



COMUNE DI MALCESINE

C.A.P. 37018
C.F. 00601160237

PROVINCIA DI VERONA
Stazione di Soggiorno

Tel. 045. 6589911
PEC protocollo@pec.comunemalcesine.it

Verbale della deliberazione di Giunta Comunale

N° 20 del 27/02/2025

Oggetto: MISURE A SOSTEGNO DELL'EMERGENZA ABITATIVA: SOSTEGNO ECONOMICO AI LOCATORI PER CONTRATTI A LUNGO TERMINE O DI NATURA TRANSITORIA A SCOPI LAVORATIVI E SOCIALI (NON TURISTICI)

L'anno duemilaventicinque addi ventisette del mese di febbraio alle ore 16:00 nella sala delle adunanze si è riunita la Giunta Comunale.

Nominativo	Ruolo	Pres.	Ass.	Note
BENAMATI GIUSEPPE	SINDACO	Si		
ZAMBONI ANTONIA	VICESINDACO	Si		
MARTINI MILLO	ASSESSORE	Si		
RIZZARDI MATTIA	ASSESSORE	Si		
GASPARINI MARTINA	ASSESSORE	Si		

Partecipa all'adunanza INCERTI CLAUDIA nella qualità di SEGRETARIO .

Verificato che i membri intervenuti sono in numero legale, il signor BENAMATI GIUSEPPE nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita l'assemblea a deliberare sull'oggetto sopraindicato.



COMUNE DI MALCESINE

C.A.P. 37018
C.F. 00601160237

PROVINCIA DI VERONA
Stazione di Soggiorno

Tel. 045. 6589911
PEC protocollo@pec.comunemalcesine.it

DELIBERAZIONE N° 20 del 27/02/2025

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione avente per oggetto: MISURE A SOSTEGNO DELL'EMERGENZA ABITATIVA: SOSTEGNO ECONOMICO AI LOCATORI PER CONTRATTI A LUNGO TERMINE O DI NATURA TRANSITORIA A SCOPI LAVORATIVI E SOCIALI (NON TURISTICI)

CONSIDERATO che i presupposti di fatto, le motivazioni e le ragioni giuridiche addotte, sono idonei a determinare l'emanazione di siffatto provvedimento;

TENUTO conto dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

RITENUTO di far propria la proposta di deliberazione ritenendola meritevole di approvazione;

CON voti favorevoli, unanimi e palesi,

DELIBERA

1 - di approvare e far propria nel suo testo integrale la successiva proposta di deliberazione che fa parte del presente atto e ne forma parte integrale e sostanziale.

~~~~~

Inoltre la Giunta Comunale, al fine di espletare le procedure nel minor tempo possibile, con separata votazione, unanime e palese,

## DELIBERA

di dichiarare ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - comma quarto - del D. Lgs. 267/2000, il presente provvedimento immediatamente eseguibile.



# COMUNE DI MALCESINE

C.A.P. 37018  
C.F. 00601160237

PROVINCIA DI VERONA  
Stazione di Soggiorno

Tel. 045. 6589911  
PEC protocollo@pec.comunemalcesine.it

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Oggetto: MISURE A SOSTEGNO DELL'EMERGENZA ABITATIVA: SOSTEGNO ECONOMICO AI LOCATORI PER CONTRATTI A LUNGO TERMINE O DI NATURA TRANSITORIA A SCOPI LAVORATIVI E SOCIALI (NON TURISTICI)

### LA GIUNTA COMUNALE

#### **PREMESSO** che:

- a Malcesine l'emergenza abitativa costituisce un problema concreto e reale con pesanti ripercussioni sul tessuto economico e sociale locale;
- la scarsa disponibilità di alloggi destinati all'affitto residenziale e i canoni elevati rendono pressoché proibitivo per le famiglie trovare casa;
- l'inadeguata offerta abitativa scoraggia l'accettazione di offerte di lavoro da parte di medici, insegnanti, dipendenti di enti pubblici, funzioni locali, case di riposo, sanità pubblica e privata, cooperative, fondazioni, lavoratori nell'ambito del turismo, con importanti e gravi conseguenze e disagi per la comunità locale;
- tra gli obiettivi del mandato elettorale di questa Amministrazione, riproposti nel Documento Unico di Programmazione (DUP) e nel Bilancio di previsione, occupano un ruolo fondamentale l'adozione di politiche mirate a fronteggiare l'emergenza abitativa.

**PRESO ATTO** che, per affrontare l'emergenza abitativa, sono necessarie politiche pubbliche efficaci e coordinate, che prevedano interventi strutturali e urgenti, quali ad esempio:

- l'aumento dell'offerta di alloggi pubblici e sociali attraverso la riqualificazione del patrimonio esistente, anche attraverso forme di partenariato pubblico/privato;
- la regolazione del mercato privato dell'affitto mediante misure finalizzate alla promozione di contratti regolari e trasparenti, anche attraverso possibili forme di revisione delle imposte e dei tributi comunali;
- la tutela dei diritti dei conduttori e dei proprietari, attraverso la prevenzione e la mediazione degli sfratti, la garanzia di un'assistenza legale gratuita, la creazione di fondi di solidarietà per il pagamento dei debiti abitativi, mediante la collaborazione con enti terzi, operanti anche sul territorio, e l'attivazione di uno sportello dedicato al locatore;
- interventi finalizzati a disciplinare e regolamentare, anche attraverso controlli dedicati, il mercato degli affitti brevi.

**RICHIAMATA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 23.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE SEMPLIFICATO 2025/2027", nella quale si prevedono, al programma 12.06 "*Interventi per il diritto alla casa*", con la finalità di "Ridurre l'emergenza abitativa per la carenza di alloggi destinati all'affitto residenziale per famiglie e lavoratori" le seguenti misure:

- introduzione di un beneficio economico ai locatori di lungo termine;
- aumento dell'offerta di alloggi pubblici e sociali attraverso la riqualificazione del patrimonio esistente;
- regolazione del mercato privato dell'affitto mediante misure finalizzate alla promozione di contratti regolari e trasparenti;
- la tutela dei diritti dei conduttori e dei proprietari, attraverso la prevenzione e la mediazione degli sfratti, la garanzia di un'assistenza legale gratuita e la creazione di fondi di solidarietà per il pagamento dei debiti abitativi.

**RITENUTO** di supportare tali iniziative mediante l'istituzione, presso la sede comunale, con orari e modalità che



# COMUNE DI MALCESINE

C.A.P. 37018  
C.F. 00601160237

PROVINCIA DI VERONA  
Stazione di Soggiorno

Tel. 045. 6589911  
PEC protocollo@pec.comunemalcesine.it

verranno stabiliti successivamente, di uno sportello dedicato al locatore .

**VALUTATO**, quale primo passo in tale direzione, di promuovere la seguente misura:

• riconoscimento ai **residenti** proprietari di edifici nell'ambito del territorio comunale, che, nel corso dell'anno 2025, concederanno o hanno concesso in locazione, *ex novo* o in forma di rinnovo, il proprio appartamento con contratti di affitto regolarmente registrati:

a) di natura transitoria, ex art. 5 L. n. 431/98 e D.M. 30/12/2002 aggiornato al 16/01/2017, che siano giustificati da particolari esigenze abitative delle parti (art. 2, comma 1, del D.M. 16/01/2017) e soprattutto, a fronte di una analisi delle esigenze del territorio di Malcesine, a beneficio dei lavoratori, che hanno la necessità di spostarsi per periodi relativamente limitati (insegnanti, dipendenti pubblici, lavoratori stagionali), ma comunque non in maniera definitiva. Si escludono i contratti di natura transitoria con finalità turistiche.

**Ai fini delle verifiche da parte del Comune, sarà necessario allegare: - Contratto redatto sulla base dello schema - tipo (DM 30/12/2002 All.c); - documentazione specifica comprovante l'esigenza transitoria (art. 5 L. n. 431/98 e s.m.i)";**

b) a lungo termine (4 anni + eventuale rinnovo), ex art. 2, comma 1, L.431/98, incoraggiando in tal modo investimenti lavorativi e familiari a medio e lungo termine;

c) per prezzi sostenibili, si intendono canoni mensili non superiori a:

- € 500,00 per un monolocale;
- € 700,00 per un bilocale;
- € 850,00 per un trilocale.

In ottemperanza alla disciplina contenuta nella Legge 431/98 e ai parametri indicati nel D.M. 16 gennaio 2017, sono stati individuati tali importi che, *in primis*, tengono conto dei contratti liberi, ossia contratti in cui il canone viene liberamente determinato dalle parti, stipulati sul territorio comunale e, *in secundis*, si sono ritenuti ragionevoli ed economicamente sostenibili a fronte dei costi del caro vita attuale.

Il contributo consiste in un **bonus una tantum di importo variabile**, a seconda della natura e della durata del contratto:

1. per il transitorio, tenuto conto che all'art. 2, comma 1, D.M. 16/01/2017 è stato soppresso il limite minimo di un mese e che, ad oggi, persiste soltanto un limite massimo di durata pari a 18 mesi, si possono individuare le seguenti fasce:

- fino a 3 mesi: Euro 100,00;
- da 4 a 6 mesi: Euro 400,00;
- da 7 a 12 mesi: Euro 700,00;
- da 13 a 18 mesi: Euro 1.000,00

2. a lungo termine (4 anni + rinnovo): Euro 1.500,00 da riconoscersi alla stipula o al rinnovo.

**PRECISATO** che, qualora il numero delle domande idonee dovesse superare le risorse messe a disposizione, il contributo riconoscibile verrà ridotto in pari percentuale secondo un criterio proporzionale.

**PRESO** atto della disponibilità delle risorse da destinare al finanziamento della misura, stimate in € 40.000,00, al seguente capitolo del bilancio di Previsione del corrente esercizio finanziario:

| Missione | Programma | Titolo | Macroaggregato | P.Finanziario | Capitolo | Descrizione                                                    |
|----------|-----------|--------|----------------|---------------|----------|----------------------------------------------------------------|
| 12       | 06        | 01     | 04             | 1.04.02.05    | 3745     | Riconoscimenti economici per contrasto all'emergenza abitativa |

**RITENUTO** di dare indirizzo al responsabile del Settore "Servizi Culturali, alla Persona, Promozione e Turismo" in



# COMUNE DI MALCESINE

C.A.P. 37018  
C.F. 00601160237

PROVINCIA DI VERONA  
Stazione di Soggiorno

Tel. 045. 6589911  
PEC protocollo@pec.comunemalcesine.it

merito alla predisposizione e pubblicazione di apposito bando pubblico, stabilendo sin d'ora i seguenti requisiti per poter accedere alle misure di sostegno previste:

- la misura è riservata solo a persone fisiche, ad esclusione di qualsiasi ente con personalità giuridica e di associazioni, anche prive di personalità giuridica;
- residenza anagrafica: residenza nel Comune di Malcesine;
- concedere o aver concesso, nel corso del 2025, in locazione, *ex novo* o in forma di rinnovo, un proprio appartamento con un contratto di locazione regolarmente registrato:

**a) di natura transitoria**, ex art. 5 L. n. 431/98 e D.M. 30/12/2002 aggiornato al 16/01/2017, che siano giustificati da particolari esigenze abitative delle parti (art. 2, comma 1, del D.M. 16/01/2017) a beneficio dei lavoratori, che hanno la necessità di spostarsi per periodi relativamente limitati (insegnanti, dipendenti pubblici, lavoratori stagionali), ma comunque non in maniera definitiva. Si escludono i contratti di natura transitoria con finalità turistiche.

**Ai fini delle verifiche da parte del Comune, sarà necessario allegare: - Contratto redatto sulla base dello schema - tipo (DM 30/12/2002 All.c); - documentazione specifica comprovante l'esigenza transitoria (art. 5 L. n. 431/98 e s.m.i)";**

**b) a lungo termine** (4 anni + eventuale rinnovo), ex art. 2, comma 1, L.431/98, incoraggiando in tal modo investimenti lavorativi e familiari a medio e lungo termine;

**c) per prezzi sostenibili**, si intendono canoni mensili non superiori a:

- € 500,00 per un monolocale;
- € 700,00 per un bilocale;
- € 850,00 per un trilocale.

In ottemperanza alla disciplina contenuta nella Legge 431/98 e ai parametri indicati nel D.M. 16 gennaio 2017, sono stati individuati tali importi che, *in primis*, tengono conto dei contratti liberi, ossia contratti in cui il canone viene liberamente determinato dalle parti, stipulati sul territorio comunale; e, *in secundis*, si sono ritenuti ragionevoli ed economicamente sostenibili a fronte dei costi del caro vita attuale;

• Il contributo consiste in un **bonus una tantum di importo variabile**, a seconda della natura e della durata del contratto:

1. per il transitorio, tenuto conto che all'art. 2, comma 1, D.M. 16/01/2017 è stato soppresso il limite minimo di un mese e che, ad oggi, persiste soltanto un limite massimo di durata pari a 18 mesi, si possono individuare le seguenti fasce:

- fino a 3 mesi: Euro 100,00;
- da 4 a 6 mesi: Euro 400,00;
- da 7 a 12 mesi: Euro 700,00;
- da 13 a 18 mesi: Euro 1.000,00

2. a lungo termine (4 anni + rinnovo): Euro 1.500,00 da riconoscersi alla stipula o al rinnovo;

• **qualora il numero delle domande idonee dovesse superare le risorse messe a disposizione, il contributo riconoscibile verrà ridotto in pari percentuale secondo un criterio proporzionale.**

• **non rientrano** in nessun caso nella presente misura di sostegno all'emergenza abitativa i contratti stipulati con parentela o affinità di terzo grado (dal quarto in poi) e i contratti a natura transitoria per finalità turistiche;

• le domande dovranno essere presentate dagli interessati - mediante la compilazione dell'apposito modulo fornito dal Comune presso l'Ufficio Servizi Sociali del Comune di Malcesine o scaricabile dal sito [www.comunemalcesine.it](http://www.comunemalcesine.it) - ed inoltrate a mezzo e-mail all'indirizzo [info@comunemalcesine.it](mailto:info@comunemalcesine.it): **entro il 15.12.2025 (per i contratti stipulati in**



# COMUNE DI MALCESINE

C.A.P. 37018  
C.F. 00601160237

PROVINCIA DI VERONA  
Stazione di Soggiorno

Tel. 045. 6589911  
PEC protocollo@pec.comunemalcesine.it

**dicembre la versione registrata del contratto potrà essere fornita entro il 31.1.2026);**

- L'istruttoria sarà effettuata dal competente Ufficio comunale sulla base dei requisiti e criteri indicati nel bando.

**RICHIAMATO** l'art. 12, della Legge 241\1990, secondo cui:

**Comma 1** - *"La concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari e l'attribuzione di vantaggi economici di qualunque genere a persone ed enti pubblici e privati sono subordinate predeterminazione da parte delle amministrazioni procedenti nelle forme previste dai rispettivi ordinamenti, dei criteri e delle modalità cui le amministrazioni stesse devono attenersi";*

**Comma 2** - *"L'effettiva osservanza dei criteri e delle modalità di cui al comma 1 deve risultare dai singoli provvedimenti relativi agli interventi di cui al medesimo comma 1";*

**VISTO** inoltre l'art. 26 del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 secondo il quale:

*"1. Le pubbliche amministrazioni pubblicano gli atti con i quali sono determinati, ai sensi dell'articolo 12 della legge 7 agosto 1990, n. 241, i criteri e le modalità cui le amministrazioni stesse devono attenersi per la concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari e per l'attribuzione di vantaggi economici di qualunque genere a persone ed enti pubblici e privati.*

*2. Le pubbliche amministrazioni pubblicano gli atti di concessione delle sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari alle imprese, e comunque di vantaggi economici di qualunque genere a persone ed enti pubblici e privati ai sensi del citato articolo 12 della legge n. 241 del 1990, di importo superiore a mille euro. Ove i soggetti beneficiari siano controllati di diritto o di fatto dalla stessa persona fisica o giuridica ovvero dagli stessi gruppi di persone fisiche o giuridiche, vengono altresì pubblicati i dati consolidati di gruppo (1) .*

*3. La pubblicazione ai sensi del presente articolo costituisce condizione legale di efficacia dei provvedimenti che dispongano concessioni e attribuzioni di importo complessivo superiore a mille euro nel corso dell'anno solare al medesimo beneficiario [; la sua eventuale omissione o incompletezza è rilevata d'ufficio dagli organi dirigenziali, sotto la propria responsabilità amministrativa, patrimoniale e contabile per l'indebita concessione o attribuzione del beneficio economico]. La mancata, incompleta o ritardata pubblicazione rilevata d'ufficio dagli organi di controllo è altresì rilevabile dal destinatario della prevista concessione o attribuzione e da chiunque altro abbia interesse, anche ai fini del risarcimento del danno da ritardo da parte dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 30 del decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104 (2) .*

*4. È esclusa la pubblicazione dei dati identificativi delle persone fisiche destinatarie dei provvedimenti di cui al presente articolo, qualora da tali dati sia possibile ricavare informazioni relative allo stato di salute ovvero alla situazione di disagio economico-sociale degli interessati."*

**DATO ATTO** che lo scopo del presente provvedimento è quello appunto di predeterminare i criteri e le modalità per l'erogazione del beneficio economico, garantendo la trasparenza e l'imparzialità nell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 12 L.241/90 e dell'art. 26 D.lgs. n. 33/2013.

**ACQUISITI** i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 - primo comma – D. Lgs. 267/2000.

**TUTTO** ciò premesso.

## DELIBERA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;



# COMUNE DI MALCESINE

C.A.P. 37018  
C.F. 00601160237

PROVINCIA DI VERONA  
Stazione di Soggiorno

Tel. 045. 6589911  
PEC protocollo@pec.comunemalcesine.it

2. di dare atto che tale misura rientra nelle linee programmatiche relative ad azioni e progetti, richiamati in premessa, che l'Amministrazione intende perseguire nel corso del suo mandato finché permarrà una situazione di emergenza abitativa;

3. di riconoscere un contributo *una tantum* ai residenti proprietari di appartamenti nell'ambito del territorio comunale, che nel corso dell'anno 2025, concederanno o hanno concesso in locazione, *ex novo* o in forma di rinnovo, il proprio appartamento con contratti di locazione regolarmente registrati, se sussistono i seguenti criteri ai sensi dell'articolo 12 della legge 241/1990:

- la misura è riservata solo a persone fisiche, ad esclusione di qualsiasi ente con personalità giuridica e di associazioni, anche prive di personalità giuridica;
- residenza anagrafica nel Comune di Malcesine;
- concedere o aver concesso, nel corso del 2025, in locazione, *ex novo* o in forma di rinnovo, un proprio appartamento con un contratto di locazione regolarmente registrato:

**a) di natura transitoria**, ex art. 5 L. n. 431/98 e D.M. 30/12/2002 aggiornato al 16/01/2017, che siano giustificati da particolari esigenze abitative delle parti (art. 2, comma 1, del D.M. 16/01/2017) a beneficio dei lavoratori, che hanno la necessità di spostarsi per periodi relativamente limitati (insegnanti, dipendenti pubblici, lavoratori stagionali), ma comunque non in maniera definitiva. Si escludono i contratti di natura transitoria con finalità turistiche.

Ai fini delle verifiche da parte del Comune, sarà necessario allegare: - Contratto redatto sulla base dello schema - tipo (DM 30/12/2002 All.c)); - documentazione specifica comprovante l'esigenza transitoria (art. 5 L. n. 431/98 e s.m.i)";

**b) a lungo termine** (4 anni + eventuale rinnovo), ex art. 2, comma 1, L.431/98, incoraggiando in tal modo investimenti lavorativi e familiari a medio e lungo termine;

**c) per prezzi sostenibili**, si intendono canoni mensili non superiori a:

- € 500,00 per un monolocale;
- € 700,00 per un bilocale;
- € 850,00 per un trilocale;

In ottemperanza alla disciplina contenuta nella Legge 431/98 e ai parametri indicati nel D.M. 16 gennaio 2017, sono stati individuati tali importi che, *in primis*, tengono conto dei contratti liberi, ossia contratti in cui il canone viene liberamente determinato dalle parti, stipulati sul territorio comunale; e, *in secundis*, si sono ritenuti ragionevoli ed economicamente sostenibili a fronte dei costi del caro vita attuale;

• Il contributo consiste in un **bonus una tantum di importo variabile**, a seconda della natura e della durata del contratto:

1. per il transitorio, tenuto conto che all'art. 2, comma 1, D.M. 16/01/2017 è stato soppresso il limite minimo di un mese e che, ad oggi, persiste soltanto un limite massimo di durata pari a 18 mesi, si possono individuare le seguenti fasce:

- fino a 3 mesi: Euro 100,00;
- da 4 a 6 mesi: Euro 400,00;
- da 7 a 12 mesi: Euro 700,00;
- da 13 a 18 mesi: Euro 1.000,00

2. a lungo termine (4 anni + rinnovo): Euro 1.500,00 da riconoscersi alla stipula o al rinnovo;

• **qualora il numero delle domande idonee dovesse superare le risorse messe a disposizione, il contributo riconoscibile verrà ridotto in pari percentuale secondo un criterio proporzionale.**

• **non rientrano** in nessun caso nella presente misura di sostegno all'emergenza abitativa i contratti stipulati con parentela o affinità di terzo grado (dal quarto in poi) e i contratti a natura transitoria per finalità turistiche;

• le domande dovranno essere presentate dagli interessati - mediante la compilazione dell'apposito modulo fornito dal Comune presso l'Ufficio Servizi Sociali del Comune di Malcesine o scaricabile dal sito [www.comunemalcesine.it](http://www.comunemalcesine.it) - ed



# COMUNE DI MALCESINE

C.A.P. 37018  
C.F. 00601160237

PROVINCIA DI VERONA  
Stazione di Soggiorno

Tel. 045. 6589911  
PEC protocollo@pec.comunemalcesine.it

inoltrate a mezzo e-mail all'indirizzo **info@comunemalcesine.it**: **entro il 15.12.2025 (per i contratti stipulati in dicembre la versione registrata del contratto potrà essere fornita entro il 31.1.2026)**:

- l'istruttoria sarà effettuata dal competente Ufficio comunale sulla base dei requisiti e criteri indicati nel bando;

4.di destinare le somma di euro 40.000,00 per il finanziamento della misura, disponibili al seguente capitolo del bilancio di Previsione del corrente esercizio finanziario:

| Missione | Programma | Titolo | Macroaggregato | P.Finanziario | Capitolo | Descrizione                                                    |
|----------|-----------|--------|----------------|---------------|----------|----------------------------------------------------------------|
| 12       | 06        | 01     | 04             | 1.04.02.05    | 3745     | Riconoscimenti economici per contrasto all'emergenza abitativa |

5.di dare atto di supportare tali iniziative mediante l'istituzione, presso la sede comunale, con orari e modalità che verranno stabiliti successivamente, di uno sportello dedicato al locatore.

6.di demandare al responsabile del Settore "*Servizi culturali, alla persona, promozione e turismo*" l'adozione degli atti successivi e conseguenti al presente provvedimento, compresa l'emanazione di un bando pubblico e l'impegno della spesa negli idonei capitoli di bilancio;

7.di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Segreteria per i provvedimenti di competenza.

8.di garantire la trasparenza e l'imparzialità dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 26 D.lgs. n. 33/2013.

Si ravvisa la necessità di proporre l'immediata eseguibilità della presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.



# COMUNE DI MALCESINE

C.A.P. 37018  
C.F. 00601160237

PROVINCIA DI VERONA  
Stazione di Soggiorno

Tel. 045. 6589911  
PEC protocollo@pec.comunemalcesine.it

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N° 13 del 23/02/2025

UFFICIO PROPONENTE: UFFICIO SEGRETERIA E CONTRATTI

OGGETTO: MISURE A SOSTEGNO DELL'EMERGENZA ABITATIVA: SOSTEGNO ECONOMICO AI LOCATORI PER CONTRATTI A LUNGO TERMINE O DI NATURA TRANSITORIA A SCOPI LAVORATIVI E SOCIALI (NON TURISTICI)

## PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Vista la proposta, si esprime, ai sensi dell'art. 49 – comma primo – del D. Lgs.267/2000 **parere Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della stessa, attestando il rispetto dell'art. 9 c. 1 lettera a) sub. 2 D.L. 78/2009 e s.m.i.

Note:

Malcesine, 25/02/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
f.to ROMANI ANDREA

## PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Vista la proposta e visto il parere espresso dal responsabile del servizio interessato, si esprime, ai sensi dell'art.49 – comma primo – del D. Lgs.267/2000

**parere Favorevole**

in ordine alla regolarità contabile della stessa.

Note:

Malcesine, 27/02/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
PIANIFICAZIONE FINANZIARIA E  
CONTROLLO DI GESTIONE  
f.to Per il Responsabile Finanziario Dott. Andrea Romani



# COMUNE DI MALCESINE

C.A.P. 37018  
C.F. 00601160237

PROVINCIA DI VERONA  
Stazione di Soggiorno

Tel. 045. 6589911  
PEC protocollo@pec.comunemalcesine.it

DELIBERAZIONE N° 20 del 27/02/2025

Letto, Confermato e sottoscritto:

II SINDACO  
f.to BENAMATI GIUSEPPE

II SEGRETARIO  
f.to INCERTI CLAUDIA

---

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.*