



# COMUNE DI MALCESINE

C.A.P. 37018  
C.F. 00601160237

PROVINCIA DI VERONA  
Stazione di Soggiorno

Tel. 045. 6589911  
PEC protocollo@pec.comunemalcesine.it

## SETTORE EDILIZIA PUBBLICA, ECOLOGIA, AMBIENTE E SERVIZI ALLA COLLETTIVITA'

### DETERMINAZIONE

#### REGISTRO GENERALE N. 468 DEL 26/07/2024

OGGETTO: CASSONE, LOC. VENDEMME - DEPOSITO TEMPORANEO MATERIALI DA COLATADETRITICA VALLE DEL TORRENTE DD. 27.02.2024 - ATTIVITA' ORDINARIA DI RIPASCIMENTO SPIAGGE. NOLO A CALDO MACCHINARI E FORNITURA COMPLEMENTARE DI GHIAINO SELEZIONATO. AFFIDAMENTO INCARICO SERVIZI-FORNITURE DITTA ZA S.r.l.  
CIG: B2A25B0031

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il decreto del Sindaco pro tempore del Comune di Malcesine in data 14/05/2024, protocollo n. 8645 con il quale è stata confermata la nomina dell'Ing. Francesco Misdaris quale Responsabile del Settore *“Edilizia Pubblica, Ecologia, Ambiente e Servizi alla Collettività”*, abilitato ad assumere atti di gestione con le modalità stabilite dal Regolamento di Contabilità e dal Regolamento degli Uffici e Servizi;

VISTO, inoltre, che:

- lo statuto comunale è stato approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 38 del 04.10.2005, esecutiva ai sensi di legge;
- il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi è stato approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 198 del 09.11.1999 e successive modifiche ed integrazioni;
- il regolamento di disciplina dei contratti è stato approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 26 del 10.04.2007, esecutiva ai sensi di legge;
- il regolamento di contabilità è stato approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 53 del 05.12.2017, esecutiva ai sensi di legge.

RICHIAMATO:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 19.12.2023, esecutiva ai sensi di legge, ed avente ad oggetto "APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE SEMPLIFICATO 2024/2026.";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 48 del 19.12.2023, esecutiva a sensi di legge, avente ad oggetto *“Approvazione Bilancio di previsione esercizi finanziari 2024 /2025 /2026 e relativi allegati”* e successive variazioni;
- la delibera di Giunta Comunale n. 167 del 28.12.2023 esecutiva ai sensi di Legge ed avente ad oggetto *"Assegnazione risorse finanziarie per gli esercizi 2024/2026 ed indirizzi vari agli organi gestionali"*;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 11 del 30.01.2024, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del PIAO - Piano Integrato Attività ed Organizzazione 2024/2026;

PREMESSO che:

- Responsabile del Procedimento è l'Ing. Francesco Misdaris quale Resp. SETTORE *“Edilizia pubblica, ecologia, ambiente e servizi alla collettività”*;

PRESO ATTO che:

- la società Veneto Strade, a seguito dell'evento atmosferico del 27 febbraio 2024, che ha determinato accumulo di materiale per colata detritica, della valle del Torrente, in corrispondenza dell'attraversamento della SR 249, è intervenuta per il ripristino della funzionalità idraulica del corso d'acqua mediante l'asporto del materiale accumulato, depositandolo temporaneamente presso un area demaniale in loc. Vendemme del comune di Malcesine.
- dalle analisi condotte sul materiale per conto di Veneto Strade, emerge che il materiale rientra nei limiti di *“Colonna A”*(terreni dei siti ad uso verde pubblico, privato e residenziale) di cui D.Lgs. n. 152/2006 – Allegato 5, Parte IV, Tabella 1;
- codesta amministrazione con prot. gen. n. 11730 dd. 04.07.2024 ha presentato domanda di autorizzazione Idraulica, finalizzata all'utilizzo del materiale detritico, nell'ambito delle funzioni e attività demandate ai Comuni rivieraschi in ragione della L.R.Veneto n. 33/2002 e che, nella fattispecie, riferiscono ad attività ordinarie di ripascimento delle spiagge ad uso turistico – ricreativo, come disposto dall'art.61, comma 1, lett. b) della predetta L.R.Veneto.
- l'Unità organizzativa Genio Civile di Verona, al prot. gen. n. 12615 dd. 23.07.2024, inviava Autorizzazione idraulica per l'esecuzione dell'attività richiesta nel rispetto delle prescrizioni indicate e contenute nel voto n. 95 della C.T.R.D. svoltasi il 11.07.2024. (Allegato 1)

PRESO ATTO altresì dell'Autorizzazione AA/80 del 2023, Autorizzazione Paesaggistica ex art.146 D.Lgs 42/2004 procedimento semplificato, e del parere favorevole della Soprintendenza prot. gen. n. 11475 dd. 11/07/2023 (Allegato 2), per interventi ad oggetto <<Ripascimento delle spiagge nel territorio del comune di Malcesine, manutenzione ordinaria di spiagge e scogliere>>.

RICHIAMATI rispettivamente:

- i principi generali enunciati nel Libro I, Parte I, Titolo I del D.Lgs. n. 36/2023;
- l'art. 17, comma 1, D.Lgs. n. 36/2023: *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;
- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023: *“in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”*;
- l'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023;

RILEVATO che le prestazioni di cui in oggetto non possono rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, in particolare per il valore distante dalla soglia comunitaria;

CONSIDERATO che per la realizzazione dell'intervento ad oggetto è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla normativa in materia, tenendo innanzitutto conto della tipologia di procedura di gara scelta e preso atto che:

- Trattandosi di procedura di importo inferiore alla soglia di Euro 140.000, la scelta del contraente sarà fatta mediante **affidamento diretto** art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023: *“affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;”*;
- L'Allegato I.1 al D.Lgs. n. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1 lett.d), l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1, lettera a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;
- Ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023 che l'appalto, già accessibile alle micro, piccole e medie imprese dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- Ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;)

DATO ATTO:

- che si procede all'affidamento dei servizi e forniture ad oggetto <<**CASSONE, LOC. VENDEMME – DEPOSITO TEMPORANEO MATERIALI DA COLATA DETRITICA VALLE DEL TORRENTE DD. 27.02.2024 – ATTIVITA' ORDINARIA DI RIPASCIMENTO SPIAGGE. NOLO A CALDO MACCHINARI E FORNITURA COMPLEMENTARE DI GHIAINO SELEZIONATO**>>;

- che la scelta del contraente è stata fatta mediante **procedura in economia** con affidamento diretto per i tipi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, con il criterio offerta di **solo prezzo** (art. 108, c. 1 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36);
- che il valore dell'appalto da assegnare ammonta ad € **16.346,70**, oltre Iva (22%);
- che in considerazione della specificità dell'appalto e della necessità di dare corso al procedimento di appalto garantendo la massima trasparenza, segretezza delle offerte, tracciabilità e univocità di ogni comunicazione, è obbligo espletare le procedure di gara attraverso comunicazioni elettroniche certificate ovvero attraverso l'utilizzo della piattaforma Asmecom di ASMEL Consortile s.c. a r.l.

VISTO nell'ordine:

- la deliberazione di Giunta n. 8/2015 e 9/2015, esecutive a norma di legge, ad oggetto: "*Adesione all'ASMEL – Associazione per la sussidiarietà e la modernizzazione degli Enti Locali*" e di adesione all' "*accordo consortile*" di cui articolo 33 del Codice degli Appalti tra gli Enti associati ASMEL;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 30.09.2016 ad oggetto "*adempimenti ai sensi dell'art. 37, comma 4 del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50 – acquisto quote societarie centrale di committenza ASMEL Consortile a R.L. in house*";

CONSIDERATO che:

- questo Ente è Socio di Asmel Consortile S.c.ar.l. – Centrale di committenza qualificata ai sensi degli artt. 62 e 63 del D.Lgs. n. 36/2023;
- la procedura di gara in oggetto verrà espletata attraverso la piattaforma telematica *Asmecom*;

CONTATTATO all'uopo l'operatore economico **ZA s.r.l.** con sede legale a 38069 Nago-Torbole (TN) in Loc. Mala, n. 28 – C.F./P.IVA.01238780223 – il quale ha presentato giusta offerta economica al prot. 12854 in dd. 25/07/2024 (Allegato 3) così composta:

- Fornitura di ghiaio misto selezionato di lago/fiume diametro 7/15 mm a 19,80€/ton – per totali 451,500 ton. computate (Euro 8.939,70) – oltre IVA 22%.
- Escavatore cingolato/gommato oltre 200 q.li per stesura e riprofilatura del ghiaio a €/h 115.00 – per totali 36 h. computate (Euro 4.140,00) – Sovraprezzo per la vagliatura del materiale (Euro 1.395,00) – Palleggiamento con autocarro 4 assi a cassa ribaltabile (1.872,00) – per totali Euro 7.407,00 – oltre IVA (22%).

per un corrispettivo totale pari a € 16.346,70 a cui va applicata IVA (22%) e quindi per un **importo complessivo pari ad € 19.942,97**;

CONSIDERATO pertanto che l'offerta si ritiene congrua per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;

PRESO ATTO che:

- il Comune di Malcesine con Delibera n. 139 del 17/11/2023 ha deliberato la ratifica del Regolamento operativo dei servizi di Asmel Consortile S. c. a r. l. ai sensi dell'art. 62, comma 9, del D. Lgs. 36/2023, Centrale di committenza qualificata ai sensi degli artt. 62 e 63 del Codice;
- il Comune di Malcesine ha inviato domanda all'ANAC e risulta iscritto nell'elenco delle stazioni appaltanti qualificate di cui al D. Lgs. n.36/2023, risultando qualificata per i livelli per i lavori, richiesti per l'appalto in oggetto;
- ASMEL Consortile S. c. a r. l., in virtù di una considerevole esperienza maturata con oltre 6.000 gare al servizio dei propri associati, fornisce le attività di committenza centralizzata e/o ausiliaria le cui

modalità di erogazione, formalizzate ai sensi dell'art. 62, comma 9, del Codice con "Regolamento operativo dei servizi ASMECOMM", consentono agli Enti di provvedere all'affidamento dei contratti nel rispetto di quanto stabilito nei citati articoli 62 e 63;

- ASMEL Consortile S. c. a r. l. può svolgere, in relazione ai requisiti di qualificazione posseduti, attività di committenza ausiliarie in favore di altre centrali di committenza o per una o più stazioni appaltanti senza vincolo territoriale con le modalità di cui al comma 9, primo periodo.
- la procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica ASMECOMM e che le offerte saranno inoltrate per via telematica con le modalità indicate nei documenti di gara;

RITENUTO altresì di dover rispettare i principi sanciti dal D. Lgs. 36/2023 relativi alla "Digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti (Libro I – Parte II) vista l'applicazione integrale del D. Lgs. 36/2023, dal 1° gennaio 2024, che rende operativo il ciclo di vita digitale dei contratti pubblici, basato sull'interoperabilità tra BDNCP e piattaforme certificate di eProcurement in uso alle Stazioni Appaltanti.

CONSIDERATO CHE, ai sensi dell'art. 27, comma 3, del Codice la documentazione di gara è resa costantemente disponibile attraverso le piattaforme digitali di cui all'articolo 25 e attraverso i siti istituzionali delle stazioni appaltanti e degli enti concedenti. Essa è costantemente accessibile attraverso il collegamento con la Banca dati nazionale dei contratti pubblici.

CONSIDERATO, altresì, che ai sensi dell'art. 27, commi 1 e 2, del Codice la pubblicità degli atti è garantita dalla Banca dati nazionale dei contratti pubblici, mediante la trasmissione dei dati all'Ufficio delle pubblicazioni dell'Unione europea ove previsto e la loro pubblicazione ai sensi degli articoli 84 e 85, secondo quanto definito dal provvedimento di cui al comma 4 del presente articolo. 2 e che gli effetti giuridici degli atti oggetto di pubblicazione ai sensi del comma 1 decorrono dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici;

PRESO ATTO CHE la Piattaforma ASMECOMM (rinvenibile al seguente link di collegamento: <https://piattaforma.asmecomm.it/>) è certificata, interoperabile e presente ufficialmente nel Registro piattaforme certificate tenuto dall'ANAC e che, in particolare, tale piattaforma risponde ai requisiti di certificazione richiesti da AGID tra cui l'accesso tramite Spid/CIE nonché l'interoperabilità con le banche dati nazionali, rispettando tutta la vigente normativa;

CONSIDERATO che il Responsabile Unico del Progetto della Stazione Appaltante, nella persona di: Ing. Misdaris Francesco è profilato sulla piattaforma ANAC, per la presente procedura;

CONSIDERATO pertanto che l'offerta si ritiene congrua e conveniente per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;

PRESO ATTO altresì che il CIG verrà rilasciato con trasmissione tramite piattaforma *Asmecomm* della scheda nella sezione ANAC successivamente al perfezionamento dell'aggiudicazione, che avverrà con la presente determinazione;

RITENUTO che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all' art. 106;
- NON è dovuto il contributo ANAC – di cui alla delibera ANAC n. 621 dd. 20.12.2022 – da parte dei soggetti pubblici (stazioni appaltanti) e privati (operatori economici) per la partecipazione alle procedure di gara – pubblicate a partire dal 1° aprile 2023 – come si evince dalla sottostante tabella:

Importo posto a base di gara	quota stazioni appaltanti	quota operatori economici
Inferiore a € 40.000	esente	esente

Uguale o maggiore a € 40.000 e inferiore a € 150.000	€ 35,00	esente
Uguale o maggiore a € 150.000 e inferiore a € 300.000	€ 250,00	€ 18,00
Uguale o maggiore a € 300.000 e inferiore a € 500.000		€ 33,00
Uguale o maggiore a € 500.000 e inferiore a € 800.000	€ 410,00	€ 77,00
Uguale o maggiore a € 800.000 e inferiore a € 1.000.000		€ 90,00
Uguale o maggiore a € 1.000.000 e inferiore a € 5.000.000	€ 660,00	€ 165,00
Uguale o maggiore a € 5.000.000 e inferiore a € 20.000.000	€ 880,00	€ 220,00
Uguale o maggiore a € 20.000.000		€ 560,00

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art.55 D.Lgs 36/2023, i termini dilatori previsti dall'art. 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

VISTO l'art. 183 del D. Lgs. 267/2000.

PRESO ATTO del visto favorevole per la regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 151, c. 4 del D.Lgs. 267/2000;

Tutto quanto premesso, visto e considerato

#### DETERMINA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di AGGIUDICARE, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i, i servizi e forniture ad oggetto << *Cassone, loc. Vendemme – deposito temporaneo materiali da colata detritica valle del torrente dd. 27.02.2024 – attività ordinaria di ripascimento spiagge. nolo a caldo macchinari e fornitura complementare di ghiaino selezionato.*>> all'operatore economico **ZA s.r.l.**, con sede legale a 38069 Nago Torbole (TN) in Loc. Mala n. 28 – C.F./P.IVA.01238780223- il quale ha presentato giusta offerta economica al prot. 12854 in dd. 25/07/2024 (Allegato 3) così composta:
  - Fornitura di ghiaino misto selezionato di lago/fiume diametro 7/15 mm a 19,80€/ton – per totali 451,500 ton. computate (Euro 8.939,70) – oltre IVA 22%.
  - Escavatore cingolato/gommato oltre 200 q.li per stesura e riprofilatura del ghiaino a €/h 115.00 – per totali 36 h. computate (Euro 4.140,00) – Sovraprezzo per la vagliatura del materiale (Euro 1.395,00) – Palleggiamento con autocarro 4 assi a cassa ribaltabile (1.872,00) – per totali Euro 7.407,00 – oltre IVA (22%).

per un corrispettivo totale pari a € 16.346,70 a cui va applicata IVA (22%) e quindi per un **importo complessivo pari ad € 19.942,97**;

3. di IMPEGNARE a favore del sopraddetto operatore economico la somma complessiva di **€ 19.942,97=** (Iva 22% compresa) a valere sul seguente capitolo di spesa:

importo	Capitolo [imp. n.]	Piano Finanziario	Missione / Programma	descrizione	esercizio
€ 10.906,43	540	1.03.01.02	01.05	AQUISTI VARI PER MANUTENZIONE BENI IMMOBILI PATRIMONIALI	2024
€ 9.036,54	630	1.03.01.09	01.05	PRESTAZIONE DI SERVIZI PER LA MANUTENZIONE BENI IMMOBILI PATRIMONIALI	2024

4. di dare atto che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
5. di precisare che:
  - ai sensi dell'art. 52, comma 1, "controllo sul possesso dei requisiti", nelle procedure di affidamento di cui all'[articolo 50, comma 1, lettere a\) e b\)](#), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno, (tale dichiarazione si trattiene agli atti).
6. di dare atto che gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.Lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023
7. di VIETARE il subappalto a cascata per i motivi indicati negli atti di gara ossia: ai sensi dell'art. 119, comma 17, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. le prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto che, pur subappaltabili, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto (c.d. Subappalto a cascata) in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza, tenuto conto della natura e della complessità delle prestazioni o delle lavorazioni da effettuare, di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro o di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori oppure di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali.
8. Di dare atto che:
  - ai sensi dell'articolo 53 comma 1 del "Nuovo Codice" la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106.
  - non si procederà alla richiesta della garanzia definitiva di cui all'art.53 comma 4 e dell'art. 117 del D.lgs 36/2023, trattandosi di prestazioni di breve durata e tenuto conto della notoria affidabilità dell'operatore economico cui è rivolto il presente invito.
9. di dare atto che l'obbligazione diverrà esigibile entro il termine dei rispettivi esercizi finanziari cui riferiscono i relativi impegni, ovvero per quote intermedie a fronte dello stato avanzamento lavori;
10. di dare atto che il presente provvedimento di aggiudicazione è da considerarsi definitivo, valido, efficace e produce effetti immediati in ragione della positiva verifica dei requisiti di cui agli artt. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 e 24 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
11. di dare atto che l'incarico, ai sensi dell'art.18 D.Lgs 36/23, verrà perfezionato attraverso corrispondenza mediante l'uso commerciale, consistente in uno scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata.
12. di demandare al RUP tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto;

13. di dare atto che al presente provvedimento si applicheranno le disposizioni previste dallo “split payment” di cui ai commi 629 lett. b) e 632, della legge 23.12.2014 n. 190 (legge di stabilità 2015) in quanto la prestazione di servizi non riferisce ad un edificio ad uso strumentale per l’Ente (né alla nozione di edificio data all’art. 1.2 c. 7 della Circolare n. 14/E dell’Agenzia delle Entrate) e pertanto escluse dal meccanismo dell’inversione contabile;
14. di trasmettere copia della presente determinazione al Responsabile Area Pianificazione Finanziaria e Controllo Interno, affinché provveda per quanto di competenza;
15. di provvedere alla pubblicazione sul sito internet del Comune di Malcesine in sezione “*Amministrazione Trasparente*” – “*Bandi di gara e contratti*”, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall’art.1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013

Di esprimere ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica per l’adozione del presente provvedimento, attestando che il rispetto dell’art. 9, comma 1, lett. a), sub. 2 del dl 78/2009 e s.m.i. ovvero che i pagamenti che scaturiscono dall’impegno sono compatibili con la finanza pubblica.

Allegati:

c.s.



**IL RESPONSABILE DEL SETTORE EDILIZIA PUBBLICA, ECOLOGIA, AMBIENTE E SERVIZI  
ALLA COLLETTIVITA'**

ADOTTA la determinazione avente ad oggetto ed esprimendo contestualmente parere di regolarità tecnica:

CASSONE, LOC. VENDEMME - DEPOSITO TEMPORANEO MATERIALI DA COLATA DETRITICA VALLE DEL TORRENTE DD. 27.02.2024 - ATTIVITA' ORDINARIA DI RIPASCIMENTO SPIAGGE. NOLO A CALDO MACCHINARI E FORNITURA COMPLEMENTARE DI GHIAINO SELEZIONATO. AFFIDAMENTO INCARICO SERVIZI-FORNITURE DITTA ZA S.r.l.

**Impegno**

<b>Descrizione Impegno:</b> INCARICO DITTA ZA SRL PER NOLO A CALDO MACCHINARI E FORNITURA COMPLEMENTARE DI GHIAINO SELEZIONATO CASSONE, LOC. VENDEMME - ATTIVITA'ORDINARIA DI RIPASCIMENTO SPIAGGE				
<b>CIG:</b>				
<b>Descrizione Capitolo:</b> ACQUISTI VARI PER MANUTENZIONE BENI IMMOBILI PATRIMONIALI				
<b>Numero sotto sub:</b>				
<b>Progressivo Fornitore:</b> 73722				
<b>Vincolo Bilancio:</b> 2022X0026 00000306* IMPOSTA DI SOGGIORNO				
<b>Vincolo Tesoreria:</b>				
Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Quinti Livello p.f.	Esercizio
1.03.01.02.999	01.05	540	Seleziona	2024
N. Provvisorio	N. Definitivo	Importo	Sub-impegno	Importo sub-impegno
542	1063	10.906,43	0	0,00

**DESCRIZIONE CREDITORE**

**Denominazione:** ZA SRL  
Codice Fiscale: **01238780223** - P.Iva: **01238780223**

**Impegno**

<b>Descrizione Impegno:</b> INCARICO DITTA ZA SRL PER NOLO A CALDO MACCHINARI E FORNITURA COMPLEMENTARE DI GHIAINO SELEZIONATO CASSONE, LOC. VENDEMME - ATTIVITA'ORDINARIA DI RIPASCIMENTO SPIAGGE				
<b>CIG:</b>				
<b>Descrizione Capitolo:</b> PRESTAZIONI DI SERVIZIO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI PATRIMONIALI - CAPITOLO PARZIALMENTE RILEVANTE IVA				
<b>Numero sotto sub:</b>				
<b>Progressivo Fornitore:</b> 73722				
<b>Vincolo Bilancio:</b> 2022X0026 00000306* IMPOSTA DI SOGGIORNO				
<b>Vincolo Tesoreria:</b>				
Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Quinti Livello p.f.	Esercizio
1.03.02.09.012	01.05	630	Seleziona	2024
N. Provvisorio	N. Definitivo	Importo	Sub-impegno	Importo sub-impegno
543	1064	9.036,54	0	0,00

**DESCRIZIONE CREDITORE**

**Denominazione:** ZA SRL  
Codice Fiscale: **01238780223** - P.Iva: **01238780223**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

f.to Ing. Misdaris Francesco

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

APPONE il visto Favorevole ai sensi dell'art. 151 – comma 4 – del D. Lgs. 267 del 18.08.2000, per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa.

**Impegno**

**Descrizione Impegno:** INCARICO DITTA ZA SRL PER NOLO A CALDO MACCHINARI E FORNITURA COMPLEMENTARE DI GHIAINO SELEZIONATO CASSONE, LOC. VENDEMME - ATTIVITA'ORDINARIA DI RIPASCIMENTO SPIAGGE

**CIG:**

**Descrizione Capitolo:** ACQUISTI VARI PER MANUTENZIONE BENI IMMOBILI PATRIMONIALI

**Numero sotto sub:**

**Progressivo Fornitore:** 73722

**Vincolo Bilancio:** 2022X0026 00000306\* IMPOSTA DI SOGGIORNO

**Vincolo Tesoreria:**

Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Quinti Livello p.f.	Esercizio
1.03.01.02.999	01.05	540	Selezione	2024
N. Provvisorio	N. Definitivo	Importo	Sub-impegno	Importo sub-impegno
542	1063	10.906,43	0	0,00

**DESCRIZIONE CREDITORE**

**Denominazione:** ZA SRL

**Codice Fiscale:** 01238780223 - **P.Iva:** 01238780223

**Impegno**

**Descrizione Impegno:** INCARICO DITTA ZA SRL PER NOLO A CALDO MACCHINARI E FORNITURA COMPLEMENTARE DI GHIAINO SELEZIONATO CASSONE, LOC. VENDEMME - ATTIVITA'ORDINARIA DI RIPASCIMENTO SPIAGGE

**CIG:**

**Descrizione Capitolo:** PRESTAZIONI DI SERVIZIO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI PATRIMONIALI - CAPITOLO PARZIALMENTE RILEVANTE IVA

**Numero sotto sub:**

**Progressivo Fornitore:** 73722

**Vincolo Bilancio:** 2022X0026 00000306\* IMPOSTA DI SOGGIORNO

**Vincolo Tesoreria:**

Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Quinti Livello p.f.	Esercizio
1.03.02.09.012	01.05	630	Selezione	2024
N. Provvisorio	N. Definitivo	Importo	Sub-impegno	Importo sub-impegno
543	1064	9.036,54	0	0,00

**DESCRIZIONE CREDITORE**

**Denominazione:** ZA SRL

**Codice Fiscale:** 01238780223 - **P.Iva:** 01238780223

Note:

Malcesine, 29/07/2024

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
**f.to Rag. Chincarini Ezio Pietro**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale

**REGIONE DEL VENETO**

giunta regionale

Data	Protocollo N°	Class:	Fasc.	Allegati N°
------	---------------	--------	-------	-------------

**OGGETTO:** L.R. n. 41/88 - R.D. n. 523/1904 - Norme di polizia idraulica - D.G.R. n 324/2023  
 Autorizzazione idraulica per eseguire un intervento di ripascimento di alcuni tratti costieri tramite utilizzo di materiale proveniente da colata detritica recuperata dal corso d'acqua denominato "valle del Torrente" (delimitante i confini comunali di Brenzone e Malcesine).  
 Ditta: Comune di Malcesine (VR)  
 Pratica n. CL/89

Spett.le Comune di Malcesine  
 PEC: comune.malcesine.vr@pec.ancitel.it

e p.c. Veneto Strade S.p.A.  
 PEC: venetostrade@pec.venetostrade.it

“ U.O. Servizi Forestali sede di Verona

“ Agenzia del Demanio  
 PEC: dre\_Veneto@pce.agenziademanio.com

“ Carabinieri – Servizio Navale di Torri d/B  
 PEC: tvr28817@pec.carabinieri.it

**IL DIRETTORE  
 DELL'UNITÀ ORGANIZZATIVA GENIO CIVILE VERONA**

PREMESSO che con nota del 03/05/2024 (prot. regionale n. 217309 del 03/05/2024) e successiva del 31/05/2024 (prot. regionale n. 263707 del 31/05/2024), la società Veneto Strade comunicava di essere intervenuta in urgenza per ripristinare la funzionalità idraulica del corso d'acqua "valle del Torrente" mediante l'asporto di materiale detritico accumulatosi in corrispondenza dell'intersezione con la sovrastante strada regionale S.R. 249, depositando temporaneamente lo stesso presso un'area demaniale ubicata in loc. Vendemme del comune di Malcesine;

PREMESSO che la medesima Agenzia inviava tramite l'impresa intervenuta nell'urgenza, Italcon S.p.a., l'esito delle analisi condotte sul materiale in parola dalle quali emergeva che lo stesso materiale rientrava nei limiti di "Colonna A" (terreni dei siti ad uso verde pubblico, privato e residenziale) di cui al D.Lgs. n. 152/2006 - Allegato 5, Parte IV, Tabella 1;

PREMESSO che con istanza n. 7410 datata 23/04/2024 (prot. regionale n. 200897 del 23/04/2024), l'amministrazione comunale di Malcesine chiedeva l'autorizzazione all'utilizzo del medesimo materiale detritico (per complessivi 310 mc), ai fini di operazioni di ripascimento di alcune porzioni di costa;

PREMESSO che con nota del 24/04/2024 (prot. regionale n. 203774 del 24/04/2024) l'Ufficio del Genio Civile di Verona riscontrava la richiesta richiedendo alcuni atti necessari per il corretto prosieguo dell'istruttoria fra i quali la quantificazione volumetrica dei cumuli da movimentare, le analisi chimico fisiche attestanti l'idoneità del materiale agli utilizzi proposti;

PREMESSO che per quanto riguarda gli aspetti paesaggistici il comune di Malcesine ha prodotto dichiarazione dove si attesta che il materiale utilizzato ha caratteristiche indicate nell'autorizzazione paesaggistica rilasciata dalla Soprintendenza (vedasi attestazione di cui al prot. n. 20785 del 05/07/2023);

*Area Tutela e Sicurezza del Territorio*

**Direzione: Uffici territoriali per il dissesto idrogeologico – U.O. Genio Civile Verona**  
 p.le Cadorna n. 2 – cap 37126 Verona Tel.045-8676593-94 – Fax 045-8676577

PEC: [geniocivilevr@pec.regione.veneto.it](mailto:geniocivilevr@pec.regione.veneto.it) e-mail: [geniocivilevr@regione.veneto.it](mailto:geniocivilevr@regione.veneto.it)



# REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

CONSIDERATO che la Commissione Tecnica Regionale Decentrata in materia di Lavori Pubblici per la Provincia di Verona nell'adunanza del 11/07/2024 con voto n. 95 ha espresso parere favorevole al rilascio della autorizzazione di cui in oggetto, subordinata al rispetto di alcune prescrizioni;

ESAMINATA la documentazione presentata dall'amministrazione richiedente;

VISTO il Regio Decreto n. 523 del 25 luglio 1904 "Testo unico delle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie" e ss. mm. ii. ed in particolare l'art. 97 lettera n);

VISTA la Legge Regionale n. 41 del 9 agosto 1988 "norme per la polizia idraulica e per l'estrazione di materiali litoidi negli alvei e nelle zone golenali dei corsi d'acqua e nelle spiagge e fondali lacuali di competenza regionale";

VISTO il Decreto Legislativo n. 112 del 31 marzo 1998 "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59, artt. 86 ed 89";

VISTA la L.R. n. 11 del 13 aprile 2001 "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi alle autonomie locali in attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112";

VISTA la D.G.R. n. 1997 del 25 giugno 2004 "Tariffario canoni del demanio idrico";

VISTA la L.R. n. 43 del 14 dicembre 2018, art. 9 riguardante le "norme generali in materia di garanzie per l'utilizzo di beni del demanio idrico e delle acque pubbliche";

VISTO il Decreto della Direzione Difesa del Suolo n. 308 del 2 settembre 2019 e la nota protocollo 442192 del 04 ottobre 2021 "Individuazione degli atti di provvedimenti amministrativi di competenza delle Unità Organizzative Genio Civile della Direzione Difesa del Suolo – L.R. n. 54 del 31 dicembre 2012, art. 18";

VISTA la D.G.R. n. 571 del 4 maggio 2021 "Adempimenti connessi all'avvio della XI legislatura preordinati alla definizione dell'articolazione amministrativa della Giunta regionale: individuazione delle Direzioni e delle Unità Organizzative in attuazione dell'art. 9 della legge regionale n. 54 del 31 dicembre 2012" e ss. mm. ii.;

VISTA la D.G.R. n. 863 del 22 giugno 2021, "Adempimenti connessi all'avvio della XI legislatura e preordinati alla definizione dell'articolazione amministrativa della Giunta Regionale: conferimento degli incarichi di Direttore di Unità Organizzativa nell'ambito dell'Area Tutela e Sicurezza del Territorio ai sensi dell'art. 17 della Legge Regionale n. 54 del 31 dicembre 2012" e ss. mm. ii.;

VISTA la D.G.R. n. 324 del 11 aprile 2023, "Adempimenti preordinati alla definizione dell'articolazione amministrativa della Giunta regionale: adozione di ulteriori misure organizzative ed aggiornamento delle competenze nell'ambito dell'Area Tutela e Sicurezza del Territorio";

DATO ATTO che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e facendo proprie le prescrizioni contenute nel citato parere della Commissione Tecnica Regionale Decentrata Lavori Pubblici di Verona

## AUTORIZZA

esclusivamente sotto l'aspetto idraulico, in conformità a quanto rappresentato negli elaborati grafici che formano parte integrante del presente atto, il comune di Malcesine, nella persona del Sindaco pro tempore dott. Giuseppe Benamati a realizzare i lavori di ripascimento di alcuni tratti costieri tramite utilizzo di materiale proveniente da colata detritica recuperata dal corso d'acqua denominato "valle del Torrente"

*Area Tutela e Sicurezza del Territorio*

**Direzione: Uffici territoriali per il dissesto idrogeologico – U.O. Genio Civile Verona**

*p.le Cadorna n. 2 – cap 37126 Verona Tel.045-8676593-94 – Fax 045-8676577*

PEC: [geniocivilevr@pec.regione.veneto.it](mailto:geniocivilevr@pec.regione.veneto.it) e-mail: [geniocivilevr@regione.veneto.it](mailto:geniocivilevr@regione.veneto.it)



# REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

temporaneamente depositato in aree demaniali identificate, nel N.T.C., dai mapp.li posti front.te ai n.ri 1399, 709 e 680 del fg. 22 del comune di Malcesine.

L'amministrazione richiedente dovrà osservare le prescrizioni contenute nel voto n. 95 della C.T.R.D. svoltasi il 11/07/2024 di seguito elencate:

1. il materiale prelevato dai cumuli ed utilizzato per la ricostruzione delle parti di spiagge erose dovrà essere oggetto di vagliatura al fine di escludere la presenza di corpi estranei quali essi siano trovanti e/o similari destinati al recapito in discarica;
2. il comune di Malcesine, prima dell'inizio dei lavori, dovrà curare l'ottenimento di ogni e qualsiasi ulteriore autorizzazione necessaria ai sensi delle vigenti leggi in materia (quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, permesso di costruire, parere paesaggistico, pareri riferibili alla normativa trattante le terre e rocce da scavo, ecc);
3. per tutta la durata delle lavorazioni le aree a terra occupate dal deposito temporaneo e le aree di cantiere dovranno essere adeguatamente segnalate secondo le direttive di cantiere;
4. i lavori di cui sopra dovranno essere completati entro e non oltre 30 giorni decorrenti dalla data di comunicazione di inizio dei lavori salvo deroghe da richiedere con congruo anticipo;
5. prima dell'inizio dei lavori dovrà essere comunicato a questa Unità Organizzativa il nominativo della ditta individuata per l'esecuzione degli interventi;
6. i lavori medesimi dovranno essere eseguiti a totale cura e spese dell'amministrazione richiedente mantenendo in ogni caso interamente sollevato ed indenne il soggetto concedente da ogni e qualsiasi danno o molestia anche giudiziale che dovessero essere causati, in dipendenza della presente autorizzazione, alle opere spondali, alle proprietà pubbliche, private, a persone ed opere, che, nel caso, saranno riparati e risarciti a cura del Comune richiedente;

L'autorizzazione è, inoltre, subordinata alle seguenti prescrizioni di carattere generale:

7. eseguire i lavori in periodi idonei, garantendo la sicurezza idraulica del lago di Garda ed il libero deflusso delle acque, senza modificare le sezioni e le opere idrauliche esistenti;
8. a riparare tempestivamente, qualsiasi danno o guasto dovesse verificarsi alla proprietà demaniale per effetto della presente concessione in conformità alle prescrizioni che verranno impartite dalla Unità Organizzativa Genio Civile di Verona;
9. comunicare in anticipo l'inizio dei lavori e successivamente la loro conclusione, trasmettendo certificato di regolare esecuzione delle opere con contestuale attestazione dell'esecuzione delle prescrizioni impartite;
10. acquisire autonomamente ulteriori autorizzazioni, atti di assenso e nulla-osta (a titolo esemplificativo e non esaustivo V.I.N.C.A. permesso di costruire, autorizzazioni di cui al D. Lgs. 42/04 vincolo paesaggistico, parere ambientale di cui D.Lgs. n. 152/2006, ecc) necessarie per l'esecuzione dell'intervento e non ricomprese nel presente provvedimento;
11. sistemare adeguatamente, al termine dei lavori, l'intera area interessata dai lavori da materiali ed attrezzature;
12. a provvedere in forma continua, a proprie spese, alla manutenzione ordinaria e straordinaria dell'opera;
13. assumersi tutte le responsabilità giuridiche ed economiche connesse con le eventuali servitù creatasi sulle proprietà private per effetto dei presenti lavori;
14. a non pretendere risarcimenti od oneri per eventuali danni, di qualunque specie, che dovessero essere causati alle opere, oggetto della presente concessione, da piene, alluvioni od ogni altra causa, anche per effetto di lavori che si dovessero eseguire nell'asta del corso d'acqua stesso;
15. rispettare, in ogni caso, la normativa di polizia idraulica contenuta nel R.D. n. 523 del 25 luglio 1904, nonché le altre normative e regolamenti in materia di polizia idraulica.

L'autorizzazione, decorre dalla data del presente provvedimento.

Qualora l'Autorità competente ritenesse necessario intervenire a garanzia della prioritaria funzione idraulica del lago di Garda e delle fasce di rispetto di cui al R.D. 523/1904, in qualsiasi momento potrà richiedere

Area Tutela e Sicurezza del Territorio

**Direzione: Uffici territoriali per il dissesto idrogeologico – U.O. Genio Civile Verona**  
p.le Cadorna n. 2 – cap 37126 Verona Tel.045-8676593-94 – Fax 045-8676577

PEC: [geniocivilevr@pec.regione.veneto.it](mailto:geniocivilevr@pec.regione.veneto.it) e-mail: [geniocivilevr@regione.veneto.it](mailto:geniocivilevr@regione.veneto.it)

**REGIONE DEL VENETO**

giunta regionale

modifiche parziali o totali delle opere eseguite, a suo insindacabile giudizio, compreso la rimozione temporanea delle opere, attrezzature ed impianti amovibili.

Qualora i lavori di manutenzione del lago di Garda interferissero con le opere, gli oneri relativi ad eventuali interventi di protezione o di spostamento delle stesse, saranno a carico della Ditta.

L'Autorità si riserva, in fase di esecuzione dei lavori, di dettare e/o imporre nuove condizioni, al fine di tutelare e garantire la funzionalità delle opere e pertinenze idrauliche interessate dall'intervento in questione.

L'U.O. Genio Civile di Verona è da ritenersi indenne da ogni responsabilità, presente e futura, nei riguardi di eventuali danni cui l'opera dovesse trovarsi esposta o che dovesse procurare a terzi, per qualsiasi causa ed effetto.

Saranno a carico del richiedente tutti gli oneri e le spese relative ai lavori di difesa e salvaguardia sia della proprietà privata sia della proprietà demaniale, allorquando ne sia riconosciuta la necessità da parte degli organi competenti.

Il richiedente si assoggetta, senza pretesa di risarcimento o indennizzo, agli eventuali danni di qualunque specie che dovessero essere causati alle opere da piene, alluvioni e da altre cause di forza maggiore, o da necessità operative del Genio Civile di Verona. Allo stesso modo saranno a carico del richiedente eventuali danni alle opere idrauliche che dovessero derivare dai lavori, sia in fase di esecuzione che di esercizio.

L'amministrazione si riserva, altresì, la facoltà di revocare, modificare o integrare il presente provvedimento per intervenute necessità di ordine pubblico e/o sicurezza idraulica.

L'inosservanza da parte del richiedente delle condizioni contenute nel presente provvedimento o anche di parte di esse, potrà costituire causa di revoca dell'autorizzazione, ferme restando, comunque, le azioni di legge a tutela e difesa dei diritti e degli interessi dell'Amministrazione.

La presente autorizzazione non sostituisce nulla osta, o autorizzazione, o atti di assenso comunque denominati necessari per la realizzazione delle opere in parola in relazione al regime urbanistico edilizio vigente sull'area interessata dall'intervento, nonché in considerazione del regime di tutela posto dai vincoli sussistenti, gravando quindi sul destinatario del presente atto, l'assolvimento di tutti gli ulteriori adempimenti previsti dalle norme statali e regionali che regolano la trasformazione del territorio.

Si informa che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso giurisdizionale avanti all'Autorità Amministrativa Competente del Veneto, nei termini di 60 giorni dalla notifica ovvero, se del caso, avanti all'Autorità Giudiziaria Ordinaria entro i termini di legge. Entro 120 giorni dalla notifica del provvedimento è altresì ammesso ricorso al Capo dello Stato.

Distinti saluti

Il Direttore  
Ing. Domenico Vinciguerra

Area Tutela e Sicurezza del Territorio

**Direzione: Uffici territoriali per il dissesto idrogeologico – U.O. Genio Civile Verona**  
p.le Cadorna n. 2 – cap 37126 Verona Tel.045-8676593-94 – Fax 045-8676577

PEC: [geniocivilevr@pec.regione.veneto.it](mailto:geniocivilevr@pec.regione.veneto.it) e-mail: [geniocivilevr@regione.veneto.it](mailto:geniocivilevr@regione.veneto.it)





# COMUNE DI MALCESINE

C.A.P. 37018

PROVINCIA DI VERONA

Tel. 045. 6589911

C.F. 00601160237

Stazione di Soggiorno – Decr. Min. 8 marzo 1927

www.comunemalcesine.it

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA, ECOLOGIA, AMBIENTE E SERVIZI ALLA COLLETTIVITA'  
Responsabile Ing. Misdaris Francesco – Decreto Sindacale n. 2231 del 11-02-2022

Malcesine, lì 11-07-2023

*Protocollo assolto in modalità informatica.*

Esente  
Imposta di bollo

Alla cortese attenzione di  
AMMINISTRAZIONE COMUNALE  
00601160237  
PIAZZA STATUTO N. 1  
37018 MALCESINE (VR)

A mezzo SUAP al professionista  
MISDARIS FRANCESCO  
MSDFNC72H13F8610

MINISTERO DELLA CULTURA  
Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio per  
le province di Verona, Rovigo e Vicenza

REGIONE VENETO - Direzione Pianificazione  
Territoriale  
Calle Priuli – Cannaregio, 99 - 30121 VENEZIA

OGGETTO: **AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA - PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO** per  
“RIPASCIMENTO DELLE SPIAGGE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI  
MALCESINE, MANUTENZIONE ORDINARIA SI SPIAGGE E SCOGLIERE”  
Riferimento all’art. 146 comma 11 e 13 del Dlgs 42/2004 e ss.mm.ii. e DPR 31/2017.  
Ditta: AMMINISTRAZIONE COMUNALE - pratica edilizia AA/ 80 del 2023

Richiamata la precedente comunicazione in data 04-07-2023 di prot. n. 11048 che costituisce avviso di inizio procedimento ai sensi e per gli effetti della Legge 241/1990 e ss.mm.ii., inerente il procedimento amministrativo per il rilascio dell’autorizzazione paesaggistica presentato dalla Ditta in oggetto in data 30-06-2023 prot.n. 322866 per l'esecuzione dei lavori edili in un immobile in area di interesse paesaggistico, ai sensi dell’art. 146 del Dlgs 42/2004;

Richiamato il Decreto Ministeriale 07-04-1956 “*Dichiarazione di notevole interesse pubblico della zona costiera del lago di Garda, sita nell’ambito del Comune di Malcesine*”;

Richiamato il Decreto Ministeriale del 18-02-1964 “*Dichiarazione di notevole interesse pubblico in una zona del Comune di Malcesine sul lago di Garda*”, pubblicato sulla G.U. n. 85 del 06.04.1964”;

Pagina 1 di 3

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e del Dlgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.



COMUNE DI MALCESINE - Piazza Statuto, 1 - Malcesine (VR) - C.A.P. 37018 - PROVINCIA DI VERONA  
Tel.: 045 6589911 - Email: info@comunemalcesine.it - PEC: protocollo@pec.comunemalcesine.it







# COMUNE DI MALCESINE

C.A.P. 37018

PROVINCIA DI VERONA

Tel. 045. 6589911

C.F. 00601160237

Stazione di Soggiorno – Decr. Min. 8 marzo 1927

www.comunemalcesine.it

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA, ECOLOGIA, AMBIENTE E SERVIZI ALLA COLLETTIVITA'  
Responsabile Ing. Misdaris Francesco – Decreto Sindacale n. 2231 del 11-02-2022

Verificato se ricorrono i presupposti di cui all'art. 149 comma 1, alla stregua dei criteri fissati ai sensi degli artt. 140 comma 2, 141 comma 1, 141 bis e 143 comma 3 lettere b), c) e d);

Redatta dallo scrivente la **Relazione tecnico-illustrativa** allegata alla documentazione presentata dall'interessato, predisposta ai sensi dei disposti del comma 7 dell'art. 146 concernente la verifica della conformità dell'intervento alle prescrizioni contenute nei provvedimenti di dichiarazione di interesse pubblico;

Letta la *Relazione Paesaggistica Semplificata* disposta secondo i contenuti del DPR 31/2017;

Ottenuto il parere FAVOREVOLE del Soprintendente *ad interim* del Ministero della Cultura - Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio per le province di Verona, Rovigo e Vicenza, ai sensi del c. 8 dell'art. 146 del Dlgs 42/2004, così come modificato dal Dlgs 63/2009, reso limitatamente alla compatibilità paesaggistica del progettato intervento nel suo complesso, pervenuto con nota in data 11-07-2023 di prot. n. 11475 che si allega;

Considerato che nel richiamato parere, al fine di migliorare le caratteristiche dell'intervento e l'inserimento delle opere nel contesto di riferimento sottoposto a tutela, si prescrive la piena osservanza delle condizioni di seguito elencate:

- *l'intervento di ripascimento della costa sia volto alla sola manutenzione del patrimonio esistente senza modificare in maniera permanente la morfologia della costa;*
- *si preveda l'utilizzo di materiali le cui dimensioni, forma, tipologia e colorazioni riprendano quelli già presenti in loco preservando l'immagine paesaggistica del contesto di riferimento.*

Visto il Dlgs 42/2004 e ss.mm.ii. ed il DPR 31/2017;

Richiamata la nota della Regione Veneto del 21-12-2010 n. 661447/6202, pervenuta a questo Ente in data 28-12-2010. n. 18101, con la quale è stato trasmesso apposito elenco degli Enti idonei all'esercizio delle funzioni autorizzatorie ai sensi dell'art. 146 c. 6 del Dlgs 42/2004, n. 134 del 20-12-2010 e ss.mm.ii.;

## SI AUTORIZZA

La ditta in oggetto indicata ad eseguire i lavori secondo il progetto presentato, che forma parte integrante del presente provvedimento nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

- *l'intervento di ripascimento della costa sia volto alla sola manutenzione del patrimonio esistente senza modificare in maniera permanente la morfologia della costa;*
- *si preveda l'utilizzo di materiali le cui dimensioni, forma, tipologia e colorazioni riprendano quelli già presenti in loco preservando l'immagine paesaggistica del contesto di riferimento.*

Pagina 2 di 3

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e del Dlgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.



COMUNE DI MALCESINE - Piazza Statuto, 1 - Malcesine (VR) - C.A.P. 37018 - PROVINCIA DI VERONA

Tel.: 045 6589911 - Email: info@comunemalcesine.it - PEC: protocollo@pec.comunemalcesine.it





# COMUNE DI MALCESINE

C.A.P. 37018

PROVINCIA DI VERONA

Tel. 045. 6589911

C.F. 00601160237

Stazione di Soggiorno – Decr. Min. 8 marzo 1927

www.comunemalcesine.it

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA, ECOLOGIA, AMBIENTE E SERVIZI ALLA COLLETTIVITA'  
Responsabile Ing. Misdaris Francesco – Decreto Sindacale n. 2231 del 11-02-2022

Il presente atto costituisce esclusivamente nulla osta ai sensi dell'art. 146 del Dlgs 42/2004.

Restano fatti salvi ed impregiudicati eventuali diritti di terzi e tutti gli ulteriori provvedimenti autorizzativi eventualmente necessari ai fini della legittima esecuzione dell'intervento in argomento.

**La presente non è documento abilitante all'esecuzione delle opere in argomento.**

La presente autorizzazione paesaggistica, come previsto dall'art. 11 comma 11 DPR 31/2017 e comma 4 art. 146 Dlgs 42/2004 **è efficace per un periodo di cinque anni**, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione. I lavori iniziati nel corso del quinquennio di efficacia dell'autorizzazione possono essere conclusi entro e non oltre l'anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo. **Il termine di efficacia dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio** eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento, a meno che il ritardo in ordine al rilascio e alla conseguente efficacia di quest'ultimo non sia dipeso da circostanze imputabili all'interessato.

Il presente provvedimento viene notificato a Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio per le province di Verona, Rovigo e Vicenza e alla Direzione Pianificazione Territoriale della Regione Veneto a mezzo PEC in elenco trimestrale come da nota n. 6558 del 29-05-2020.

Il Responsabile

*Ing. Misdaris Francesco*

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e del Dlgs 82/2005 e rispettive norme collegate.*

Pagina 3 di 3

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e del Dlgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.*



COMUNE DI MALCESINE - Piazza Statuto, 1 - Malcesine (VR) - C.A.P. 37018 - PROVINCIA DI VERONA

Tel.: 045 6589911 - Email: info@comunemalcesine.it - PEC: protocollo@pec.comunemalcesine.it



**REGIONE VENETO  
COMUNE DI MALCESINE  
PROVINCIA DI VERONA**

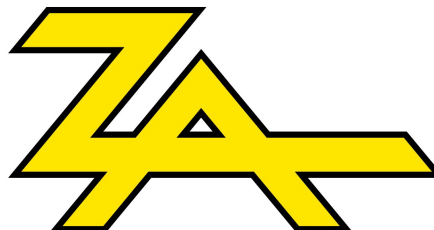
**STIMA LAVORI**

**OGGETTO:** ATTIVITA' ORDINARIA DI RIPASCIMENTO SPIAGGE IN LOC. VENDEMME  
IL FRAZ. CASSONE A MALCESINE (VR)

**COMMITTENTE:** COMUNE DI MALCESINE

**Il Tecnico**

**dal 1960**



**ZA srl**

Loc. Mala 28  
38069 Nago-Torbole (TN)  
p.i. 01238780223  
info@trasportiescavi.it  
www.trasportiescavi.it

NR.	CODICE ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
1	001	FORNITURA DI GHIAINO SELEZIONATO MISTO DI LAGO/FIUMR 7/15 RIPRISTINO DELLE SPIAGGE NELLE ZONE DOVE VIENE ESEGUITA LA RICARICA CON MATERIALE PRESENTE IN CANTIERE RIPRISTINI SPIAGGE DASUD A NORD				
		- 1 1,75x 250,000x 0,100	ton	43,750		
		- 2 1,75x 350,000x 0,100	ton	61,250		
		- 3 1,75x 120,000x 0,100	ton	21,000		
		- 4 1,75x 220,000x 0,100	ton	38,500		
		- 5 1,75x 160,000x 0,100	ton	28,000		
		- 6 1,75x 680,000x 0,100	ton	119,000		
		Parziale		311,500		
		RACCORDI TRA SPIAGGIA ATTUALE E NUOVO RIPRISTINO 1,75x [Lungh.=200+ 100+ 100+ 100+ 100+ 200]x 0,100	ton	140,000		
		SOMMANO	ton	451,500	€ 19,80	€ 8 939,70
2	002	ESCAVATORE CINGOLATO/GOMMATO OLTRE 200 q,li A stima per il palleggiamento in cantiere e la sistemazione del materiale [P.Ug.=4x 9]	h	36,000		
		SOMMANO	h	36,000	€ 115,00	€ 4 140,00
3	004	SOVRAPREZZO PER LA VAGLIATURA DEL MATERIALE CON BENNA GRIGLIATA PER IL QUANTITATIVO STIMATO DI 310.00 mc DI MATERIALE PRESENTE IN CANTIERE 1,00	a.c.	1,000		
		SOMMANO	a.c.	1,000	€ 1 395,00	€ 1 395,00
4	003	AUTOCARRO 4 ASSI A CASSA RIBALTABILE Per palleggiamento materiale e assistenze in cantiere [P.Ug.=3x 8]	h	24,000		
		SOMMANO	h	24,000	€ 78,00	€ 1 872,00
	A	<b>COMPLESSIVAMENTE</b>				€ 16 346,70

**QUADRO ECONOMICO RIASSUNTIVO**

Pagina Nr. 2

CODICE	DESCRIZIONE	IMPORTO
	RIPORTO	
A	<b>COMPLESSIVAMENTE</b>	<u>€ 16 346,70</u>
	A RIPORTARE	

CODICE ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	Pagina Nr.
<b>INDICE</b>		
001	FORNITURA DI GHIAINO SELEZIONATO MISTO DI LAGO/FIUMR 7/15	1
002	ESCAVATORE CINGOLATO/GOMMATO OLTRE 200 q.li	1
004	SOVRAPREZZO PER LA VAGLIATURA DEL MATERIALE CON BENNA GRIGLIATA PER IL QUANTITAT	1
003	AUTOCARRO 4 ASSI A CASSA RIBALTABILE	1